

CMFS Verbale Consiglio n.1 del 22 febbraio 2023

Oggi 22 febbraio 2023 alle ore 20:30 a seguito di regolare avviso del 14 febbraio 2023 prot. 9 a firma congiunta del presidente del consiglio dei delegati e del presidente del collegio dei revisori dei conti convocato a seguire dopo la conclusione dei lavori del consiglio dei delegati, consegnato il medesimo giorno mediante deposito nelle caselle di posta elettronica dei consiglieri e revisori dagli stessi indicate e inviato al gruppo dell'applicativo condiviso di messaggia elettronica istantanea, si è riunito il consiglio dei delegati del Consorzio di miglioramento fondiario di Storo nella sede in piazza Europa n. 4 a Storo. Sono presenti il Presidente Francesco Romele, il vicepresidente Antonio Parolari e i consiglieri delegato Mirco Poletti e Ivano Marotto. È assente giustificato il signor Paolo Zontini. Assistono i revisori dei conti Giovanni Giovanelli e Erik Pezzarossi e il segretario Giovanni Berti che verbalizza. Questo l'elenco degli argomenti iscritti all'odg:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente.
2. Aggiornamento del catastino a norma degli articoli 5 e 22 dello statuto e pubblicazione della lista degli aventi diritto al voto a norma dell'articolo 13.
3. Predisposizione del bilancio consuntivo per l'esercizio finanziario dell'anno 2022 da sottoporre all'approvazione dell'assemblea.
4. Predisposizione del bilancio preventivo per l'esercizio finanziario dell'anno 2023 da sottoporre all'approvazione dell'assemblea.
5. Convocazione dell'assemblea generale con relativo ordine del giorno.
6. Approvazione della riscossione coattiva dei contributi consorziali a carico morosi.

Il Presidente, vista la presenza della maggioranza dei componenti, dichiara valida la seduta e apre i lavori, introducendo gli argomenti all'ordine del giorno. Ricorda che sul sito Internet del consorzio nella pagina riservata ai consiglieri e ai revisori dei conti presidiata da credenziali solo a loro note, sono disponibili fin dalla data di convocazione del consiglio per rimanere disponibili fino alla data dell'assemblea i seguenti documenti della rendicontazione contabile dell'esercizio finanziario corrispondente all'anno solare 2022: conto consuntivo redatto dall'ente, elenco delle reversali e mandati, fascicolo delle reversali con le quietanze di incasso del tesoriere, fascicolo dei mandati di pagamento con quietanze di pagamento del tesoriere e pezze d'appoggio delle spese, conto reso dal tesoriere con quadro finale di cassa, verbale di verifica di cassa al 31 dicembre reso dal tesoriere e in firma ai revisori, schede di svolgimento per capitoli reso dal tesoriere e infine schema del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario per il corrente anno 2023. Consiglieri e revisori hanno potuto scaricare e consultare con comodo la documentazione contabile completa messa a loro disposizione. In altra sezione della medesima pagina riservata sono disponibili i catastini aggiornati al gennaio 2023 come da risultanze scarica-

CMFS Verbale Consiglio n.1 del 22 febbraio 2023

te da Openkat sia nella versione in ordine di numero di particella, che nella versione in ordine alfabetico. È disponibile anche la lista degli aventi diritto al voto completa dei dati dei consorziati con indicato il numero di voti di cui dispone ognuno e la medesima lista con i dati personali minimizzati con il solo cognome nome e anno di nascita nella prima occorrenza in caso di omonimie. Dagli stessi archivi sono stati elaborati e messi a disposizione la proposta di tariffa unitaria a metro quadro tenendo conto per ogni particella del tipo di coltura e classe e l'ipotesi di ruolo necessaria per dimostrare il gettito di ruolo ipotizzato nello schema di bilancio preventivo. Per i soli consiglieri e revisori e per i soli fini istituzionali di competenza è disponibile anche il file digitale in formato kml del comune catastale di Storo che consente di visualizzare la mappa in Google Earth con collegamento al catasto censuario per consentire, cliccando all'interno dei singoli perimetri, di leggere i nomi dei proprietari e altri dati del censuario relativi alla particella.

1. Approvazione del verbale della seduta precedente. Il verbale della seduta precedente è stato pubblicato il giorno dopo all'albo telematico del Consorzio e il collegamento ipertestuale è stato inviato al gruppo condiviso di messaggiera elettronica istantanea in modo che i consiglieri hanno potuto scaricarlo e leggerlo con comodo, tanto che ora viene dato per letto. Nessuno prende la parola e messo ai voti il verbale della seduta precedente viene approvato all'unanimità.

2. Aggiornamento dei catastini a norma degli articoli 5 e 22 dello statuto e pubblicazione della lista degli aventi diritto al voto a norma dell'articolo 13. Come riferito dal presidente sono disponibili in formato ODS e PDF i catastini come prescritto dallo statuto in ordine di numero di particella e in ordine alfabetico. È disponibile anche la lista degli aventi diritto al voto con indicato per ogni consorziato il numero di voti di cui dispone anche come eventuale rappresentante di comproprietà. La lista è composta di **1154 consorziati** con **voti 1375** e rappresentano una **superficie di ettari 4.407,4445**. Una copia della lista destinata alla pubblicazione contiene la minimizzazione dei dati personali con il solo cognome e nome e in caso di omonima l'anno di nascita della prima occorrenza e ciò nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 5 comma 1 lett c) del RGPD o GDPR regolamento generale sulla protezione dei dati (UE/2016/679). Per consentire la stesura delle previsioni di bilancio, è disponibile una tabella con le proposte di tariffe unitarie per ogni coppia di «coltura e classe» delle particelle fondiarie e anche un ruolo analitico con indicato per ogni socio l'elenco delle particelle di cui deve rispondere con la coltura e la classe (o coltura e classe per ogni porzione di superficie catastalmente indicata per la medesima particella) e l'ammontare del ruolo applicando la rispettiva tariffa con totale in

CMFS Verbale Consiglio n.1 del 22 febbraio 2023

calce del ruolo. La somma degli importi dovuti singolarmente superiori a € 30,00 dà € 16.365,00 e riguarda i primi 20 contribuenti. Seguono altri 1283 contribuenti con importi minori di € 31,00 a cui non viene chiesta la compartecipazione. Il limite superiore a € 30,00 è stabilito con decreto legge n. 16/2012, convertito in legge n. 44 del 26 aprile 2012 che ha aumentato l'importo minimo previsto dal DPR 129/1999 che era pari a 16,53 euro e che ora è stabilito in € 30,00. Al termine del dibattito e vista la documentazione in atti il Consiglio dei delegati all'unanimità di voti palesi espressi per alzata di mano approva i nuovi catastini e la lista degli aventi diritto al voto disponendone la pubblicazione nella versione con dati personali ridotti al minimo per 10 giorni e oltre fino alla data dell'assemblea per consentire la conoscenza degli iscritti e del numero di voti di cui ognuno dispone, sapendo che in caso di comproprietà risulta di utile informazione anche la non iscrizione di comproprietari rappresentati.

3. Predisposizione del bilancio consuntivo per l'esercizio finanziario dell'anno 2022 da sottoporre all'approvazione dell'assemblea. Come detto tutta la documentazione che costituisce la rendicontazione è nota ai consiglieri. Dal quadro riassuntivo finale si riportano a verbale le seguenti risultanze. Il fondo iniziale di cassa ammonta a € 31.804,67. Sono stati riscossi € 500,00 in conto gestione residui e € 16.822,80 in conto gestione competenza per un totale di € 17.322,80 e sono stati spesi € 107.618,94 in conto gestione residui e € 10.284,94 in conto gestione competenza per un totale di € 117.903,88 con il risultato che l'esercizio si chiude con un deficit finale di cassa risulta fissato in -€ 68.776,41. Se a questo si aggiungono residui attivi rimasti da riscuotere per € 176.102,00 in conto gestione residui e € 717,00 in conto gestione competenza per un totale di € 176.819,00 e si tolgono residui passivi in carico per € 68.812,97 in conto gestione residui e € 5.016,80 in conto gestione competenza per un totale di € 73.829,77 oltre € 8.500,00 iscritti fra i residui perenti si ottiene l'avanzo di amministrazione di € 25.712,82. Il residuo passivo di € 8.310,09 per indennità di esproprio da versare agli aventi diritto che finora non hanno presentato richiesta documentata da quest'anno transita fra i residui perenti come stabilito e definito dall'articolo. La perenzione amministrativa è un istituto caratteristico della contabilità pubblica, secondo il quale i residui passivi che non vengono pagati entro un certo tempo a partire dall'esercizio a cui si riferiscono vengono eliminati dal bilancio e iscritti nel conto del patrimonio tra le passività. In particolare l'art. 36 del regio decreto 2440/1923 stabilisce che i residui non pagati entro il secondo esercizio successivo a quello in cui è stato iscritto il relativo stanziamento si intendono perenti agli effetti amministrativi. Le somme eliminate possono riprodursi in bilancio con riassegnazione ai pertinenti capitoli degli esercizi successivi, qualora il creditore ne richieda il pagamento pur-

CMFS Verbale Consiglio n.1 del 22 febbraio 2023

ché non sia trascorso il periodo di «prescrizione» giuridica del suo diritto. Il residuo perente di € 8.310,09 è iscritto nell'inventario fra le passività alla fine dell'esercizio finanziario 2022 e l'avanzo di amministrazione eventualmente utilizzabile è decurtato di tale importo (arrotondato per eccesso in € 8.500,00). Il Consiglio dei delegati al termine del dibattito che ne è seguito approva all'unanimità di voti palesi il conto consuntivo da trasmettere al collegio dei revisori dei conti che assistono ai lavori e proseguiranno in sede propria al termine della seduta consiliare per l'espressione del parere all'assemblea.

4. Predisposizione del bilancio preventivo per l'esercizio finanziario dell'anno 2023 da sottoporre all'approvazione dell'assemblea. Nell'inventario fra le poste passive è riportato il residuo perente di cui al punto precedente relativo al conto consuntivo. Al punto 3 è stata data ampia illustrazione dell'entrata prevista per ruoli di € 16.400,00 leggermente superiore per arrotondamento alle previsioni di ruolo. Il bilancio corrente prevede in entrata € 17.500,00 a fronte di spese correnti per € 20.500,00. Fra le spese di investimento per il miglioramento fondiario è stanziata al capitolo 401 ad oggetto: "Studi di fattibilità e prime spese per nuova irrigazione piana storese" la somma di € 10.000,00. Le partite di giro ammontano a € 14.500,00. Il bilancio pareggia in € 45.000,00 con la previsione in entrata dell'applicazione dell'avanzo di amministrazione nella misura prudenziale di € 18.000,00 come l'anno scorso. Rimane iscritto a residui passivi capitolo 415 dell'anno 2022 la somma impegnata di € 5.000,00 per interessi passivi per anticipazione di cassa. Il consiglio dei delegati al termine del dibattito che ne è seguito approva all'unanimità di voti palesi la predisposizione del bilancio preventivo per il corrente anno 1993 da trasmettere al collegio dei revisori dei conti che assistono ai lavori e proseguiranno in sede propria al termine per l'espressione del parere all'assemblea.

5. Convocazione dell'assemblea generale con relativo ordine del giorno. Sono previsti i due punti riguardanti il conto consuntivo 2022 e bilancio preventivo 2023. A norma dell'articolo 9 dello statuto l'avviso di convocazione dell'assemblea deve essere diffuso almeno dieci giorni prima di quello fissato per la convocazione. Ma visto che al punto n. 2 della presente seduta sono stati approvati anche i catastini e la lista degli aventi diritto al voto è necessario seguire la tempistica fissata dall'articolo 13 comma 2 che stabilisce: «L'elenco è pubblicato una volta all'anno, per dieci giorni consecutivi all'albo consorziale, dandone comunicazione scritta in luoghi pubblici frequentati, almeno trenta giorni prima della convocazione dell'assemblea per l'approvazione dei bilanci». Quindi l'assemblea può essere convocata non prima del 23 marzo 2023. Come di prassi in calce all'avviso viene messa l'annotazione: «Altri argomenti potranno essere aggiunti dal con-

CMFS Verbale Consiglio n.1 del 22 febbraio 2023

siglio dei delegati con avviso da diffondersi come previsto dall'articolo 9 dello statuto entro il termine di dieci giorni prima come ivi stabilito». Per la data e l'uso della sala il Consiglio lascia al presidente concordare le scelte con il Comune di Storo. Al termine del dibattito il Consiglio dei delegati approva all'unanimità di voti palesi espressi per alzata di mano la proposta la convocazione dell'assemblea con l'ordine del giorno.

6. Approvazione della riscossione coattiva dei contributi consorziali a carico morosi. Agli atti c'è l'elenco dei consorziati che non hanno provveduto a pagare i ruoli fra i quali un contribuente non ha versato il ruolo ordinario per l'anno 2021, un altro non ha versato il ruolo in acconto per rifacimento dell'acquedotto irriguo del Sorino e altri due non hanno versato il dovuto per il ruolo ordinario per l'anno 2022. Si richiama quanto discusso dal consiglio dei delegati nella seduta del 12 agosto 2021 come risulta al punto 3 del verbale n. 2 con richiamo all'articolo dell'articolo 11 comma 1 della statuto che dispone: "Hanno diritto al voto i proprietari degli immobili iscritti nel catastino, di cui all'articolo 5, che, alla data dell'assemblea, non risultino in mora nei confronti del Consorzio" Finora ad allora venivano mandate lettere di sollecito ai morosi, ma in quella sede si accertò che esse non erano idonee alla costituzione legale di messa in mora consentendo così l'elusione alla norma statutaria. Vista l'esperienza il consiglio concordò da allora in poi di dar corso ove occorresse alla costituzione in mora legale dei morosi con avviso di trasmissione senz'altra formalità degli elenchi degli inadempienti all'Agenzia delle entrate Riscossioni per la riscossione coattiva. Il consiglio riconosce l'obbligo di procedere in vista della prossima assemblea, per evitare di consentire ai morosi di partecipare al voto in violazione dello statuto. Il consiglio dei delegati visto l'elenco in atti, avuta assicurazione da parte del presidente che più volte sono stati sollecitati a provvedere al pagamento per le vie brevi e informali, delibera all'unanimità di voti palesi di approvare l'avvio del procedimento di riscossione coattiva previa diffida e costituzione in mora, confermando l'aggiunta del costo di € 10,00 per la raccomandata postale e se necessario ulteriore somma di € 10,00 o oltre fino al costo richiesto da AdeR dell'uno per cento oltre all'IVA. Alle ore 21:30 terminata la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, il presidente chiude la seduta e lascia la sala al collegio dei revisori dei conti per la loro seduta convocata a seguire dopo i lavori consiliari. Verbale letto, confermato, chiuso e sottoscritto.

Il presidente

Il segretario

Questo verbale è pubblicato all'albo telematico del Consorzio dal 23 febbraio 2023.

Il segretario.